*versie 13 oktober 2026, **Fase 2** (bouwnrs 48 t/m 61 en 68 t/m 72)

LEVERING, ZAAKNUMMER: *

Op * verschenen voor mij, mr. Lieven van Belzen, kandidaat-notaris, hierna te noemen: 'notaris', als waarnemer van het vacante kantoor van mr. Geesina Willemina Wietske Schwankhaus, destijds notaris in de gemeente Nunspeet, kantoorhoudende te Nunspeet:

*

Op * verschenen voor mij, mr. Andries Heino Russchen, hierna te noemen: 'notaris', als waarnemer van het vacante kantoor van mr Pieter Pieltjes, destijds notaris in de gemeente Nunspeet, kantoorhoudende te Nunspeet:

1. *

   ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

   a. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Van Wijnen project Bovenkamp B.V.**, statutair gevestigd te Harderwijk, feitelijk gevestigd te 3843 GD Harderwijk, Deventerweg 4 A, ingeschreven in de registers van de Kamer van Koophandel onder nummer 08823132;
   b. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **BPD Bovenkamp B.V.**, statutair gevestigd te Hoevelaken, feitelijk gevestigd te 3823 LK Amersfoort, De Brand 30, ingeschreven in de registers van de Kamer van Koophandel onder nummer 08055255;

   gemelde vennootschappen bij het verstrekken van gemelde volmacht handelend voor zich en als gezamenlijk bevoegde vennoten van:
   de vennootschap onder firma: **VOF Bovenkamp**, gevestigd en kantoorhoudende te 3823 LK Amersfoort, De Brand 30, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 32126524;
   VOF Bovenkamp hierna tezamen genoemd **VOF Bovenkamp en/of verkoper;**
   met dien verstande dat na te vermelden rechtshandelingen worden verricht op eigen naam van gemelde vennoten, doch voor rekening en risico van voormelde vennootschap onder firma;

2. *

   hierna *(tezamen) genoemd: koper.

Verkoper en koper hierna ook te noemen: partijen

De comparanten verklaarden het navolgende:

LEVERING, REGISTERGOED, GEBRUIK

Verkoper heeft blijkens een met koper op * aangegane koopovereenkomst aan koper verkocht en levert op grond daarvan aan koper, die blijkens voormelde overeenkomst van verkoper heeft gekocht en bij deze in eigendom aanvaardt, *ieder voor de onverdeelde helft:

*een perceel bouwterrein (bouwnummer *) bestemd voor de realisatie van een grondgebonden woning, gelegen in het plangebied genaamd Bovenkamp III fase 2 te Heerde, groot (ongeveer) * are en * centiare (* a * ca), **kadastraal bekend** gemeente Heerde, sectie H nummer *, waaraan door het kadaster een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend;

hierna ook te noemen: het verkochte

EIGENDOMSVERKRIJGING

Het Verkochte is door verkoper - met meerdere registergoederen - in eigendom verkregen:

CONCEPT 13-10-2026

deels door inschrijving ten Kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers in register Hypotheken 4 op vierentwintig juli tweeduizendzesentwintig in deel 94393 nummer 138 van een afschrift van een akte van levering op diezelfde dag verleden voor een waarnemer van het vacante kantoor van mr. P. Pieltjes, destijds notaris te Nunspeet;
deels door inschrijving ten Kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers in register Hypotheken 4 op * in deel * nummer * van een afschrift van een akte van levering op *diezelfde dag verleden voor mr. *, notaris te *;
hierna (tezamen) te noemen: **Aankomsttitel**.

KOOP- EN AANNEEMSOM/KOSTEN

1. De koop is voor wat betreft het perceel bouwterrein gesloten voor een koopprijs van ***** inclusief éénentwintig procent (21%) omzetbelasting.
2. Koper heeft met besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Van Wijnen Harderwijk-Zwolle B.V., statutair gevestigd te Harderwijk, kantoorhoudende te 3843 GD Harderwijk, Deventerweg 4 A, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 08013547, (hierna te noemen: **Aannemer)** een aannemingsovereenkomst gesloten (hierna te noemen: **Aannemingsovereenkomst**), krachtens welke de Aannemer zich verplicht heeft tot (af)bouw op het Verkochte van een woonhuis met aanbehoren overeenkomstig de technische omschrijving en tekeningen waarnaar in de aanneemovereenkomst wordt verwezen, zulks voor een aanneemsom van * inclusief éénentwintig procent (21%) omzetbelasting.
3. De koopprijs inclusief éénentwintig procent (21%) omzetbelasting is door Koper aan Verkoper voldaan door storting op één van de door de notaris die deze akte verlijdt, aangehouden rekeningen als bedoeld in artikel 25 van de Wet op het Notarisambt.
   Verkoper verleent koper kwijting voor de betaling van de koopprijs en de eventueel overig verschuldigde bedragen.
4. Koper verbindt zich jegens Aannemer hierbij de nog resterende termijnen van de aanneemsom stipt op de vervaldagen te voldoen.
5. De notariële kosten en de kadastrale tarieven wegens juridische levering van het verkochte (waaronder begrepen de kosten van kadastrale meting) zijn voor rekening van Verkoper.

BEPALINGEN

Voormelde overeenkomsten van koop en levering zijn aangegaan onder de volgende bepalingen:

Artikel 1

Verkoper staat in voor zijn bevoegdheid tot verkoop en levering.

Artikel 2

Verkoper is verplicht aan Koper een recht van eigendom te leveren, dat:

a. onvoorwaardelijk is en niet onderhevig aan welke vernietiging dan ook;
b. niet bezwaard is met beslagen of hypotheken of met inschrijvingen daarvan;
c. niet bezwaard is met kwalitatieve verplichtingen, anders dan hierna vermeld;
d. niet bezwaard is met beperkte rechten behoudens erfdienstbaarheden, van welke de aan Verkoper bekende hierna zullen worden vermeld;
e. niet belast is met andere lasten en beperkingen uit overeenkomst, anders dan hierna vermeld.

Artikel 3

CONCEPT 13-02-2026

Verschil tussen de werkelijke en de in de Koopovereenkomst of in deze akte opgegeven maat of grootte van het Verkochte geeft geen van partijen enige rechtsvordering tot vergoeding ter zake.
De definitieve grootte van het verkochte zal worden vastgesteld door meting door de Dienst voor het kadaster en de openbare registers.
Partijen geven op grond van artikel 104 Kadasterregeling 1994 toestemming aan het Kadaster om het nieuwe perceel te vormen zonder onderzoek ter plaatse en zonder meting. Koper stemt er bij voorbaat mee in dat verkoper – mede namens koper – aan het Kadaster zodanige gegevens ter beschikking stelt dat over de ligging van de grenzen en de rechtstoestand geen twijfel bestaat.

Artikel 4

Het verkochte kan door koper eerst in eigen gebruik worden aanvaard bij de oplevering ter bewoning van het hiervoor bedoelde woonhuis met verder aanbehoren, mits Koper al zijn (betalings)verplichtingen jegens verkoper en Aannemer is nagekomen.

Artikel 5

Met in achtneming van het bepaalde in de Aannemingsovereenkomst zijn de opstallen gedurende de afbouw voor risico van Aannemer. Vanaf het moment van feitelijke oplevering van de opstallen is het risico voor koper.

Artikel 6

De baten en lasten van het verkochte zijn met ingang van heden voor rekening van koper.

Artikel 7

De ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de koopovereenkomst en de aannemingsovereenkomst zijn op heden uitgewerkt. Verkoper verklaart voorts dat alle overeengekomen opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan. Partijen kunnen hierop derhalve geen beroep meer doen.

Artikel 8

Voor zover daarvan bij deze akte niet is afgeweken, blijft tussen Partijen gelden hetgeen vóór het verlijden van deze akte overigens tussen hen is overeengekomen.

BESTAANDE ERDIENSTBAARHEDEN/VERKLARING VERKOPER

Verkoper verklaart en garandeert dat de in de akten van eigendomsverkrijging van het verkochte opgenomen casu quo uit een eerdere titel van aankomst geciteerde erfdienstbaarheden, voor zover deze nog als bestaande rechten ten laste van het verkochte in de openbare registers voorkomen, geen feitelijke werking meer hebben, niet meer worden uitgeoefend en geen betekenis meer hebben voor het Verkochte. Deze erfdienstbaarheden zijn in verband met de ontwikkeling en realisatie van het nieuwbouwproject niet meer van toepassing.
Voor zover enige derde desondanks aanspraken aan vorenbedoelde erfdienstbaarheden mocht ontlenen, komen deze volledig voor rekening en risico van verkoper en vrijwaart verkoper koper ter zake.

VESTIGING NIEUWE ERFDIENSTBAARHEDEN

De comparanten, handelend als gemeld, verklaren - ter uitvoering van hetgeen zij zijn overeengekomen - dat bij deze worden gevestigd en aangenomen de navolgende erfdienstbaarheden, voor zover deze bouwkavels nog in eigendom zijn bij verkoper:
over en weer, ten behoeve en ten laste van het verkochte en ten laste en ten behoeve van de naastgelegen bouwkavel*s * en *, kadastraal bekend gemeente Heerde, sectie H nummer*s * :

CONCEPT 13-10-2025

1. de erfdienstbaarheid van licht, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het lijdend erf om te dulden, dat aan- en in de op het heersend erf, volgens het ten tijde van het passeren van de akte van overdracht bestaande bouwplan te bouwen of gebouwde opstallen op kortere afstand van de grens van het lijdend erf dan in de wet is toegestaan, balkons, deuren, ramen, gevelopeningen, muuropeningen en lichten aanwezig zijn, zonder dat hiervoor één der in de wet genoemde beperkingen geldt; en
2. de erfdienstbaarheid van uitzicht, inhoudende het verbod voor de eigenaar van het lijdend erf om de voortuin en eventueel de zijtuin, voorzover deze onmiddellijk grenst aan de openbare straat en voorzover de eigenaar van het heersend erf hierover uitzicht heeft naar de openbare straat waaraan het heersend erf is gelegen, anders te gebruiken dan als siertuin en hierin zodanige beplantingen of opstallen te hebben, dat hierdoor het uitzicht uit de ramen in de voorgevel van de volgens het ten tijde van het passeren van de akte van overdracht bestaande bouwplan op het heersend erf te bouwen casu quo gebouwde woning wordt belemmerd.
3. de erfdienstbaarheid van overbouw, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het lijdend erf om te dulden dat bij de uitvoering van het ten tijde van het passeren van de akte van overdracht bestaande bouwplan, eventueel een op het heersend erf te bouwen of gebouwde woning of de daarbij behorende schuur, casu quo garage, gedeeltelijk op het lijdend erf is gebouwd, casu quo hierboven uitsteekt, casu quo de versnijdingen van de funderingen, in het lijdend erf zijn gelegen of de bij de op het heersend erf gebouwde woning met toebehoren behorende leidingen gedeeltelijk in het lijdend erf zijn aangebracht;
4. de erfdienstbaarheid van afvoer van regenwater en drop, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het lijdend erf om het overlopende water van de volgens het ten tijde van het passeren van de akte van overdracht bestaande bouwplan te bouwen opstallen, overeenkomstig de aan te brengen daken, goten, leidingen en putten, te ontvangen;
   inhoudende tevens de verplichting van de eigenaar van het lijdend erf te dulden dat leidingen van het aan te leggen infiltratiesysteem ten behoeve van het heersend erf in het lijdend erf zijn gelegen.
5. De erfdienstbaarheid van afvoer van huishoudwater en faecaliën, inhoudende de verplichting van de eigenaar van het lijdend erf om te dulden dat huishoudwater en faecaliën van het heersend erf via het lijdend erf worden afgevoerd naar de daarvoor bestemde openbare riolen door leidingen en via putten, die aangebracht worden overeenkomstig het bestaande bouwplan.
   Deze erfdienstbaarheid houdt mede in, dat de eigenaar van het lijdend erf verplicht is op zijn terrein het verrichten van nodige onderhoudswerkzaamheden toe te laten.
   Dit onderhoud, waaronder mede behoort het weer in de oorspronkelijke staat brengen van het lijdend erf, geschiedt op kosten van de eigenaar van het heersend erf.
6. de erfdienstbaarheden tot het hebben, houden, of dulden van al hetgeen voortvloeit uit de te bouwen woningen en/of bergingen casu quo garages met haar bestanddelen, conform het ten tijde van de akte van overdracht bestaande bouwplan.
7. Koper is ermee bekend en stemt ermee in dat de bouw van naburige woningen met toebehoren kan geschieden met één of meer van de

CONCEPT 13-10-2025

alternatieven opgesomd in de betreffende koperskeuzelijst en/of aangegeven op de situatietekening.
Gemelde erfdienstbaarheden lid 1. tot en met 6. zijn dan ook van toepassing op de in het gemelde bouwplan genoemde (meerwerk) opties casu quo alternatieven van de naburige erven, mits is voldaan aan de navolgende voorwaarden:

a. de bouwwerken voortvloeiende uit gemelde opties worden gerealiseerd binnen één jaar na de eerste oplevering van de woning op het heersende erf;
b. de bouwwerken voortvloeiende uit gemelde opties worden gerealiseerd conform de meerwerkopties die door de Aannemer worden aangeboden en waarvoor door de Aannemer gedurende de bouwperiode eventueel al de voorbereidende voorzieningen zijn aangebracht.

BIJZONDERE BEPALINGEN/KETTINGBEDING/KWALITATIEVE VERPLICHTING

IN AANMERKING NEMENDE

a. Waar in na te melden artikelen wordt verwezen naar het "bouwplan", wordt daaronder verstaan het voor het nieuwbouwproject – waarvan het verkochte dele van uitmaakt -vastgestelde bouwplan, met inbegrip van de daarbij behorende tekeningen en documenten, alsmede de daarop betrekking hebbende definitieve juridische situatietekening.
b. De in het bouwplan opgenomen situering, uitvoering en inrichting van de in na te melden artikelen omschreven parkeerplaatsen, tuinpoorten, pergola's, natuurinclusieve voorzieningen, hagen en erfafscheidingen zijn bepalend voor de verplichtingen van koper als hierna omschreven.
c. Koper is ermee bekend dat het verkochte ten tijde van onderhavige levering nog onbebouwd is en dat de hierna bedoelde voorzieningen nog moeten worden aangelegd dan wel aangebracht.

**opnemen bouwnrs. 48 t/m 61*

ARTIKEL 1

INSTANDHOUDING PARKEERPLAATS(EN) OP EIGEN TERREIN

a. Koper is verplicht de op het verkochte overeenkomstig het bouwplan aan te leggen parkeerplaats(en) op eigen terrein na aanleg in stand te houden.
b. Het is koper niet toegestaan de parkeerplaats(en) na aanleg te verwijderen, te bebouwen of anderszins aan het gebruik als parkeerplaats te onttrekken. Evenmin is het koper toegestaan de parkeerplaats(en) op enigerlei wijze voor een personenauto onbereikbaar of onberijdbaar te maken.
c. Bij overtreding van het hiervoor bepaalde verbeurt koper, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, ten behoeve van de gemeente Heerde een onmiddellijk opeisbare boete van vijfentwintigduizend euro (€ 25.000,00) per overtreding, onverminderd het recht van de gemeente Heerde om nakoming van deze verplichting en, voor zover rechtens mogelijk, aanvullende schadevergoeding te vorderen.

**opnemen bouwnrs. 68 tm 72*

ARTIKEL *1/2

INSTANDHOUDING EN ONDERHOUD TUINPOORTEN

a. Koper is verplicht de op het verkochte overeenkomstig het bouwplan aan te brengen tuinpoort(en) na plaatsing in stand te houden en behoorlijk te onderhouden.

CONCEPT 13-10-2026

b. Het is koper niet toegestaan de tuinpoort(en) na plaatsing te verwijderen, te verplaatsen of te vervangen door andere erfafscheidingen of constructies die niet overeenkomen met het bouwplan.
c. Indien koper in strijd handelt met het in dit artikel bepaalde, verbeurt hij aan verkoper danwel de gemeente Heerde, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist, een direct opeisbare boete van vijftig euro (€ 50,00) per dag dat de overtreding voortduurt, waarbij een gedeelte van een dag als een gehele dag wordt gerekend. Koper is daarnaast verplicht de situatie die in strijd is met het in dit artikel bepaalde op eerste verzoek van verkoper en voor zijn rekening en risico volledig te herstellen en in overeenstemming te brengen met het bepaalde in dit artikel. Het verbeuren van de boete laat deze herstelverplichting onverlet.

*opnemen bouwnrs. 48 tm 61, 68, 70 tm 72

ARTIKEL *

INSTANDHOUDING EN ONDERHOUD NATUURINCLUSIEVE VOORZIENINGEN

a. Koper is verplicht de aan de woning en/of op het verkochte overeenkomstig het bouwplan aan te brengen natuurinclusieve voorzieningen na plaatsing in stand te houden en behoorlijk te onderhouden.
b. Het is koper niet toegestaan de natuurinclusieve voorzieningen na plaatsing te verwijderen, te verplaatsen of anderszins aan de functie als natuurinclusieve voorziening(en) te onttrekken.
c. Indien koper in strijd handelt met het in dit artikel bepaalde, verbeurt hij aan verkoper danwel de gemeente Heerde, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist, een direct opeisbare boete van vijftig euro (€ 50,00) per dag dat de overtreding voortduurt, waarbij een gedeelte van een dag als een gehele dag wordt gerekend. Koper is daarnaast verplicht de situatie die in strijd is met het in dit artikel bepaalde op eerste verzoek van verkoper en voor zijn rekening en risico volledig te herstellen en in overeenstemming te brengen met het bepaalde in dit artikel. Het verbeuren van de boete laat deze herstelverplichting onverlet.

opnemen alle bouwkavels

ARTIKEL *

INSTANDHOUDING EN ONDERHOUD HAGEN EN ERFAFSCHEIDINGEN

a. Koper is verplicht de op het verkochte overeenkomstig het bouwplan aan te leggen hagen en aan te brengen erfafscheidingen na aanleg respectievelijk plaatsing in stand te houden en behoorlijk te onderhouden.
b. Het is koper niet toegestaan deze hagen en erfafscheidingen na aanleg respectievelijk plaatsing te verwijderen, te vervangen of anderszins te wijzigen op een wijze waardoor de inrichting, situering of uitvoering daarvan afwijkt van hetgeen in het bouwplan is opgenomen.
c. Indien koper in strijd handelt met het in dit artikel bepaalde, verbeurt hij aan verkoper danwel de gemeente Heerde, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist, een direct opeisbare boete van vijftig euro (€ 50,00) per dag dat de overtreding voortduurt, waarbij een gedeelte van een dag als een gehele dag wordt gerekend. Koper is daarnaast verplicht de situatie die in strijd is met het in dit artikel bepaalde op eerste verzoek van verkoper en voor zijn rekening en risico volledig te herstellen en in overeenstemming te brengen met het bepaalde in dit artikel. Het verbeuren van de boete laat deze herstelverplichting onverlet.

ARTIKEL *

CONCEPT 13-10-2020

DULDEN VOORZIENINGEN TEN ALGEMENE NUTTE

Koper is verplicht in of op het Verkochte de aanwezigheid van voorzieningen ten algemene nutte te dulden, zoals (en voor zover van toepassing) onder meer de voorzieningen ten behoeve van energie, water, data aansluitingen en tevens te dulden dat daaraan door de daarvoor verantwoordelijke instanties het noodzakelijke onderhoud en herstel wordt gepleegd. Koper dient zich te onthouden van activiteiten op of nabij het Verkochte waardoor schade aan genoemde voorzieningen zou kunnen ontstaan en is jegens de daarvoor verantwoordelijke instanties aansprakelijk voor schade aan die voorzieningen

KETTINGBEDING

a. De koper is verplicht en verbindt zich jegens de verkoper en/of de gemeente Heerde, het bepaalde in de hiervoor omschreven artikelen 1. tot en met *. bij overdracht van het geheel of een gedeelte van de onroerende zaak, aan een nieuwe eigenaar of zakelijk gerechtigde op te leggen op straffe van een direct opeisbare boete van twaalf duizend vijf honderd euro (€ 12.500,00) ten behoeve van verkoper.

b. Op gelijke wijze als in het vorige lid is bepaald, verbindt de koper zich jegens de verkoper en de gemeente Heerde tot het bedingen bij wijze van derdenbeding van de nieuwe eigenaar of zakelijk gerechtigde, dat ook deze het bepaalde in lid a en onderhavig lid b. dient op te leggen aan diens rechtsopvolgers/zakelijk gerechtigden. Elke opvolgende vervreemder neemt daarbij namens en ten behoeve van de verkoper en de gemeente Heerde het beding aan.

KWALITATIEVE VERPLICHTING

De bepalingen in voormelde artikelen 1. tot en met *. van de Bijzondere Bepalingen worden bij deze – voor zover zij een dulden of niet doen inhouden - als kwalitatieve verplichting als bedoeld in artikel 252 Boek 6 Burgerlijk Wetboek aangemerkt en blijven zodoende rusten op de onroerende zaak en zullen van rechtswege overgaan op degene(n) die de onroerende zaak (het verkochte) onder bijzondere titel zal/zullen verkrijgen, waarbij dan tevens wordt bepaald dat mede gebonden zijn, degenen die van de rechthebbende een recht tot gebruik van de onroerende zaak (het verkochte) zullen verkrijgen.

DERDENBEDING

De comparante sub 1. verklaart voormelde bepalingen – voor zover de gemeente Heerde hierbij partij is -, het kettingbeding en de kwalitatieve verplichting(en) als derdenbeding namens de gemeente Heerde te aanvaarden.

ONTBINDENDE VOORWAARDEN UIT ONDERLIGGENDE OVEREENKOMSTEN

Alle ontbindende voorwaarden die zijn overeengekomen in de koopovereenkomst of in nadere overeenkomsten die op de koop betrekking hebben, zijn thans uitgewerkt. Noch verkoper noch koper kan zich terzake van deze koop en levering nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

VOLMACHT

Van voormelde volmacht blijkt uit twee (2) onderhandse akten, die aan een akte van levering op * verleden voor een waarnemer van het vacante kantoor van Mr * zijn gehecht.

VOLMACHT HYPOTHECAIRE INSCHRIJVING(EN)

Verkoper en koper geven volmacht aan de ten kantore van genoemde notaris of diens opvolger werkzame personen om zonodig namens hen de afstand van

CONCEPT 15-10-2026

hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze nog ten laste van anderen dan koper mochten zijn ingeschreven op het verkochte.

ROERENDE ZAKEN/OMZETBELASTING/OVERDRACHTSBELASTING

1. Ter voldoening aan het vereiste zoals bedoeld in artikel 21a van de Uitvoeringsregeling van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, verklaart koper dat in samenhang met de levering van het verkochte geen roerende zaken zijn meegekocht.
2. Het verkochte is een bouwterrein in de zin van artikel 11 van de Wet op de Omzetbelasting 1968.
3. Koper doet bij deze een beroep op vrijstelling van overdrachtsbelasting op grond van het bepaalde in artikel 15 lid 1 aanhef letter a van de Wet op belastingen van rechtsverkeer, omdat het verkochte niet als bedrijfsmiddel is gebruikt en ter zake van de levering omzetbelasting is verschuldigd.

WOONPLAATSKEUZE

Terzake van de uitvoering van deze overeenkomst, ook voor de fiscale gevolgen en de inschrijving bij het kadaster, verklaarden de comparanten woonplaats te kiezen ten kantore van de bewaarder van deze akte.

SLOT VAN DE AKTE

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Nunspeet op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

Na mededeling aan de comparanten van de zakelijke inhoud van deze akte en toelichting daarop en na verklaring door de comparanten dat zij kennis hebben genomen van de inhoud van de akte en daarmee instemmen, hebben de comparanten en ik, notaris, na beperkte voorlezing de akte ondertekend om

CONCEPT 13-10-2026